



Veículo: Jornal Agora	Data: 16/09/2010	Página: 7
Caderno: Itabuna	Tamanho: 10,2 x 19,8	

Prefeitura e Crea vistoriam prédios

Foto: Waldyr Gomes



Os técnicos estão notificando os proprietários de edificações de risco

Uma equipe de fiscais e engenheiros da Prefeitura de Itabuna e do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia (Crea) iniciou, ontem, a fiscalização de prédios antigos que possuem marquises. O objetivo é detectar problemas como rachaduras ou infiltrações que ofereçam risco de desabamento e ameacem a segurança das pessoas.

A vistoria começou pela Avenida do Cinquentenário e se estenderá por todo o centro e bairros da cidade. Após a conclusão, os técnicos emitirão laudo notificando os proprietários de prédios com problemas sobre os riscos e o tipo de comprometimento da estrutura física. O laudo também exige providências. Os donos dos imóveis terão um prazo de 10 dias para apresentarem à Prefeitura, projeto de reforma assinado por técnico em construção civil como engenheiro civil ou arquiteto.

O chefe de Fiscalização da Secretaria Municipal do Desenvolvimento Urbano, Tadeu Oliveira, explicou que a ação é um trabalho educativo visando prevenir problemas futuros de desmoronamento com prejuízos

financeiros para o proprietário das construções. Outro objetivo é garantir a integridade física da população.

Segundo Tadeu, muitos prédios aparentam estrutura boa em função de pinturas recentes, mas que escondem problemas sérios como ferro oxidado e infiltrações, ações que podem provocar desmoronamento. "Se uma marquise de cimento cai em cima de uma pessoa, o acidente pode ser fatal", alerta.

Se não houver resposta à notificação, a Procuradoria Jurídica do Município e o Crea de posse de documentos técnicos e de fotos das construções comprometidas, entrarão com uma ação judicial no Ministério Público. "Nossa preocupação maior não é apenas com a questão estética da cidade, mas, sobretudo, garantir a segurança da população".

Já o chefe de Fiscalização do Crea, Antônio Ferreira, informou que esse trabalho de fiscalização em construções civis é uma rotina normal do conselho e a iniciativa da prefeitura de formar a parceria é importante para garantir uma cidade segura e tranquila.